



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 5, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/* (приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., Обн. ДВ. бр. 25 от 18 Март 2003 г., посл. изм., бр. 9 от 30.01.2024 г., в сила от 1.02.2024 г.)

РИОСВ – Пазарджик съобщава за постъпило уведомление за инвестиционно предложение:

„Определяне на трасе за общински път „Парк Марица – с. Виноградец“, местности „Марица“ и „Адата“, с. Виноградец и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик“ и свързан с него ПУП – ПП за определяне на трасе на общински път

с възложител: ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

РИОСВ-Пазарджик приема представената от възложителя документация за горепосочените инвестиционни предложения като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) (ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.21 от 12 Март 2021г.) и чл. 4, ал. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС) (посл. изм., бр. 9 от 30.01.2024 г., в сила от 1.02.2024 г.) и чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Във връзка с това РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Съгласно представената информация от възложителя, за реализация на ИП се процедира Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на трасе на общински път до ПИ с идентификатор 11154.333.357, който ще се реализира от общински път с идентификатор 66264.11.352 по новообзрувани имоти с проектни идентификатори 66264.11.526 и 11154.333.63. Връзката между тях ще се реализира, чрез премостване на имоти с идентификатори 66264.11.12, 11154.333.359 и 11154.333.354. Общата дължина на проектното трасе е около 435 м., като засегнатата площ е общо 5,519 дка.

Проектът за ПУП-ПП е изработен на основание чл. 124 а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124 б, ал. 1, §5, т. 73 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, в съответствие с Решение на Общински съвет гр. Септември с № 358, взето с протокол № 17/30.12.2024 г., с което решение е одобрено задание и е допуснато изработването на ПУП-ПП за „Определяне на трасе за общински път „Парк Марица – с. Виноградец“, местност Марица и Адата, с. Виноградец и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик“.

ПУП-ПП попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС и съобразено с изискванията на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване*

на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), т.к. очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 от ЗООС.

Проектът за ПУП-ПП – следва да се одобри с решение на Общински съвет – гр. Септември, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

С ПУП-ПП за нов общински път ще се определят габаритите му – ширина на платното, както и необходимите площи за изграждането му и съответните пътни връзки.

Поземлените имоти, засегнати от пътя се намират в землищата на с. Виноградец и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, извън жилищната регулация.

При реализацията на ИП за трасето на общинския път ще се вземе предвид съществуващата техническа инфраструктура – подземни ел. проводи, налична мрежа, кабели на БТК и др. подземни съоръжения.

Реализацията на ИП ще бъде извършена по стандартните методи за подобен тип строителство. Дължината на проектното трасе – 435 м.

Предвижданият път ще бъде с широчина 6 м:

- банкети – 2 по 1,50 м.

Пътят ще е с технически елементи, съответстващи на клас IV, с проектна скорост 40 км/ч. Ще се предвидят необходимите пътни съоръжения.

Целта на ИП е да се осъществи пътен достъп до поземлените имоти в района и осигуряване на безопасността на движение по общинския път, което ще допринесе за стимулиране на развитието на икономиката в района.

Съхранението и третирането на отпадъците, които се очаква да се формират по време на строителството ще се организира в съответствие със специализираната нормативна уредба. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци.

Експлоатацията и реализирането на ИП не води до натрупване на битови, производствени и опасни отпадъци, и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води.

Така заявено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10, буква „д“ на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС)**, т.к. обхватът на ПУП-ПП, съпада с предмета и ще се разработва в обхвата на ИП изграждането на общинския път.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР):

ИП и ПУП-ПП попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.).

Елементите на ИП и ПУП-ПП, **попадат** в границите на една защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, както следва:

- BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната

среда и водите (ДВ, бр. 74/2024 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, ще се извърши след внасяне на искане по Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 на *Наредбата за ОВОС*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП и ПУП-ПП върху защитената зона съгласно чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, ще бъде направена след внасяне на искане по Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 на *Наредбата за ОВОС*.

III. По отношение на оценка на допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда, мерките определени в Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район (ПУРБ на ИБР) и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР):

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив (БДИБР-Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-101-1/06.02.2026 г. и наш вх. № ПД-01-25-8/06.02.2026 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2022-2027 г., ПУРН на ИБР 2022-2027 г. и постигане на целите на околната среда.

Според представената в уведомлението информация – координатен регистър с чупките на трасето и сервитута на пътя, мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Марица от гр. Белово до р. Тополница и ГОК 13 - К1(ГК1)“ с код BG3MA790R157. ИП попада в границите на зона за защита на водите – чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 3. 2 на ПУРБ на ИБР.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло „Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина“ с код BG3G000000Q013 и на разположеното под него подземно водно тяло „Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивския район“ с код BG3G00000NQ018. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от *Закона за водите* (ЗВ). Площта на ИП попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел ИП в следните зони за защита на водите (ЗЗ):

- ЗЗ „Река Марица“ с код BG0000578, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 5 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 5. 1. на ПУРБ на ИБР.
- ЗЗ „Р. Марица“ с код BG3FSWMA790R157, определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 4 от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3. 4. на ПУРБ на ИБР.

ИП не засяга пояси на учредени до настоящия момент санитарно-охранителни зони.

Местоположението на ИП пресича район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код BG3_APSFR_MA_101: р. Марица – от с. Момина клисура до гр. Стамболийски, от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

Възложителят е уведомен за действията, които трябва да предприеме с писмо на РИОСВ-Пазарджик, изх. ПД-01-25-9/17.02.2026 г.

Копие от уведомителното писмото до възложителя е изпратено и до Кметство Виноградец и БДИБР – Пловдив.