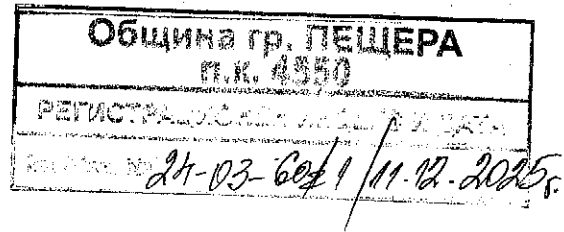


ДО
Г-Н КОСТАДИН ГЕШЕВ
ДИРЕКТОР НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК
Гр. Пазарджик, 4400; П.К. 220
ул. "Генерал Гурко" №3, ет.4



На Ваш Изх. № ПД-02-164-(1)/17.10.2025 г.

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)

от Община Пещера, представлявана от Йордан Младенов, Кмет

(име, фирма, длъжност)

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от екологична оценка на:

Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ЧИОУП) на Община Пещера за трасе на довеждащ водопровод в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 56277.1.33, 56277.1.34, 56277.1.35; 56277.1.40; 56277.1.58, 56277.1.72, 56277.1.76, 56277.1.94, 56277.1.133, 56277.1.376, 56277.1.917, 56277.1.1797 в землището на гр. Пещера и 61371.182.4; 61371.182.185; 61371.537.14, 61371.537.33 и 61371.569.931 в землището на с. Радилово, община Пещера, и за ПИ с идентификатори 56277.1.1245 и 56277.1.1335 в землището на гр. Пещера

(наименование на плана/програмата)

1. Във връзка с това предоставям следната информация по чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Информация за възложителя на ЧИОУП (орган или оправомощено по закон трето лице):

Име: Йордан Младенов, Кмет на Община Пещера

Пълен пощенски адрес: 4550, гр. Пещера, ул. "Дойранска епопея" №17

Тел./факс/ел. поща (e-mail): +359 350 62203, mayor@peshtera.bg

Лице за връзка: арх. Ваня Фурнаджиева

Тел./факс/ел. поща (e-mail):

2. Обща информация за предложеното ЧИОУП на Община Пещера

• Основание за изготвяне на ЧИОУП - нормативен или административен акт

Проектът за ЧИОУП се изготвя по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), и конкретно – разпоредбите на 124, ал. 1 (*Общинският съвет приема решение за изработване на проект за общ устройствен план или за изменение на действащ общ устройствен план по предложение на кмета на общината*) и чл. 134, ал. 1 и ал. 3 (*Влезлите в сила общи устройствени планове могат да се изменят, когато: (1) настъпят съществени промени в общественно-икономическите или устройствените условия, при които е бил съставен планът (3) възникнат инвестиционни инициативи, които ще се реализират със средства, осигурени по международни договори или от държавния бюджет, както и от инвеститори, сертифицирани по реда на Закона за насърчаване на инвестициите*) от ЗУТ.

Конкретният проект на ЧИОУП на Община Пещера се изготвя във връзка с две инвестиционни инициативи, за всяка от които е издаден административен акт за изготвяне на ЧИОУП:

1. ЧИОУП за трасе на довеждащ водопровод за водоснабдяване на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево, община Пещера от речно водохващане на река „Пиздица“ – съгласие за изработване на проект за ЧИОУП и ПУП-Парцеларен план за трасето на водопровода е дадено с Решение № 199, взето на заседание на Общински съвет – Пещера, проведено на 30.01.2025 г. (решението е публикувано на интернет страницата на Община Пещера, на адрес: https://www.peshtera.bg/index.php?option=com_content&view=article&id=7921:-199&catid=108:-2023-2027&Itemid=227).

*** Проектът на ПУП-ПП за трасето на водопровода не е предмет на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО за инвестиционно предложение за „Допълнително водоснабдяване на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево от речно водохващане на река Пиздица, ЕТАП 1 – изграждане на нов водопровод от съществуващият НР $V=180 \text{ м}^3$ – „Четински вриз - стар“ на гр. Пещера до съществуващият НР $V=300 \text{ м}^3$ – „Висока зона“ на с. Радилово и свързания ПУП-ПП за трасето, ЕТАП 2 – подмяна на съществуващия стоманен водопровод Ф**

108 мм в участъка от 5-та шахта/намираща се на югозапад от гр. Пещера/ до НВ V=180 м³ – „Чепински вриз - стар“ на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик“ директорът на РИОСВ-Пазарджик се е произнесъл с писмо с изх.№ ПД-01-507-(1)/05.09.2025 г., съгласно което с инвестиционното предложение и свързаният ПУП-ПП за трасето, „...не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка“. Настоящото ЧИОУП съвпада по предмет и обхват с ЕТАП 1 съгласно писмото на РИОСВ-Пазарджик.

2. ЧИОУП за поземлени имоти, обхващащи западния обход на гр. Пещера с предназначение за „Смф“ /смесена многофункционална дейност/ - съгласие за изработване на ЧИОУП за части от поземлени имоти с идентификатори 56277.1.1245 (допустима промяна на предназначението до 30% от площта на имота) и 56277.1.1335 (допустима промяна на предназначението 40% от площта на имота) по КККР на гр. Пещера е дадено с Решение № 170, взето на заседание на Общински съвет – Пещера, проведено на 28.11.2024 г. (решението е публикувано на интернет страницата на Община Пещера, на адрес: https://peshtera.bg/index.php?option=com_content&view=article&id=7799:--170&catid=108:--2023-2027&Itemid=227).

• Период на действие и етапи на изпълнение на ЧИОУП

Периодът на действие на ЧИОУП съвпада с прогнозния период на действие на настоящия ОУП на Община Пещера (одобрен с Решение № 490, Протокол № 50 от 26.01.2023 г. на Общински съвет – Пещера) – до 2035 г.

• Териториален обхват (транснационален, национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини

Териториалният обхват на проекта на ЧИОУП е „за по-малки територии“, тъй като изменението обхваща конкретни поземлени имоти и части от конкретни поземлени имоти в землищата на две населени места - с. Радилово и гр. Пещера в Община Пещера, област Пазарджик, както следва:

1. Проектът на ЧИОУП за трасе на довеждащ водопровод за водоснабдяване на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево, община Пещера от речно водохващане на река „Пиздица“ обхваща площи от 17 неурбанизирани поземлени имота, в рамките на които ще се учреди сервитут на новото трасе на водопровода – **Таблица 1.**

Таблица 1. Поземлени имоти, засегнати от ЧИОУП за учредяване на сервитут на довеждащия водопровод

ПИ - идентификатор, землище	Собственост на имота	Вид територия, НТП
56277.1.917, гр. Пещера	Публична общинска	земеделска, НТП: за алея
56277.1.376, гр. Пещера	Публична общинска	земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път
56277.1.33, гр. Пещера	Публична общинска	земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път
56277.1.34, гр. Пещера	Частна	земеделска, категория 9, НТП: пасище
56277.1.35, гр. Пещера	Частна общинска	земеделска, категория 9, НТП: пасище
56277.1.40, гр. Пещера	Частна общинска	земеделска, НТП: напоителен канал
56277.1.1797, гр. Пещера	Частна общинска	земеделска, категория 9, НТП: пасище
56277.1.94, гр. Пещера	Частна общинска	земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път
56277.1.76, гр. Пещера	Държавна частна	горска, НТП: друг вид дървопроизводителна гора
56277.1.72, гр. Пещера	Държавна частна	горска, НТП: друг вид дървопроизводителна гора
56277.1.58, гр. Пещера	Държавна частна	земеделска, НТП: напоителен канал
56277.1.133, гр. Пещера	Държавна частна	горска, НТП: друг вид дървопроизводителна гора
61371.569.931, с. Радилово	Държавна частна	горска, НТП: друг вид дървопроизводителна гора
61371.182.185, с. Радилово	Публична общинска	земеделска, НТП: за селскостопански, горски, ведомствен път
61371.182.4, с. Радилово	Публична общинска	земеделска, категория 9, НТП: пасище
61371.537.33, с. Радилово	Държавна частна	горска, НТП: друг вид дървопроизводителна гора
61371.537.14, с. Радилово	Държавна частна	земеделска, категория 9, НТП: пасище

Трасето на водопровода ще се свърже към съществуващото речно водохващане на р. Пиздица (*съществуващото речното водохващане е ситуирано в ПИ с идентификатор 61371.537.4, с. Радилово – държавна частна собственост, земеделска територия, с НТП: За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение*). За речното водохващане е налично Разрешително за водовземане от повърхностен воден обект № 31110013/04.05.2010 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, гр. Пловдив, с титуляр „Водоснабдяване, канализация и строителство“ ЕООД - гр. Пещера.

Инвестиционният проект за това допълнително водоснабдяване обхваща и съществуващия водопровод „Чепенски врив“ и съществуващите съоръжения към него, които вече са с учреден сервитут и по тази причина съществуващият водопровод не е предмет на ЧИОУП и последващия ПУП-ПП – те се отнасят само за новопроектираната част на трасето.

Общата дължина на новопроектираното трасе на довеждащия водопровод е около 5697,39 m, а площта на сервитута за новопроектираното водопроводно трасе е около 33,247 dka.

На *Фигура 1* е показана извадка от *Google Earth* с нанесени засегнатите имоти (в зелено, лилаво и жълто), трасето (розово) и сервитута (синьо) на водопровода, предмет на настоящото ЧИОУП.



Фигура 1. Трасе и сервитут на довеждащия водопровод, предмет на ЧИОУП

2. Проектът на ЧИОУП за поземлени имоти, обхващащи западния обход на гр. Пещера с предназначение за „Смф“ /смесена многофункционална дейност/ като територии обхваща площи от поземлени имоти с идентификатори 56277.1.1245 и 56277.1.1335 в землището на гр. Пещера, описани в *Таблица 2*:

Таблица 2. Териториален обхват на проекта за ЧИОУП за обособяване на устройствена зона „Смф“

ПИ - идентификатор, местоположение	Собственост	Вид територия и НТП	Обща площ на имота	Част от имота в обхвата на ЧИОУП за обособяване на устройствена зона „Смф“	
				м ²	% от общата площ на имота
56277.1.1245, гр. Пещера	Общинска частна	Земеделска, категория 9, НТП: Пасище	32 683 м ²	9 262,89	28,34
56277.1.1335, гр. Пещера	Общинска частна	Земеделска, категория 9, НТП: Гори и храсти в земеделска земя	81 098 м ²	31 378,46	38,69

Частта от имотите извън засегнатите от ЧИОУП площи запазва настоящото си предназначение.

На *Фигура 2* е представена извадка от Кадастралната карта на Република България с посочено местоположение на двата имота:



Фигура 2. Местоположение на ПИ с идентификатори 56277.1.1245 и 56277.1.1335, гр. Пещера

С ЧИОУП ще се промени баланса на три вида територии спрямо действащия ОУП на Община Пещера, както следва – *Таблица 3*:

Таблица 3. Баланс на териториите в Община Пещера

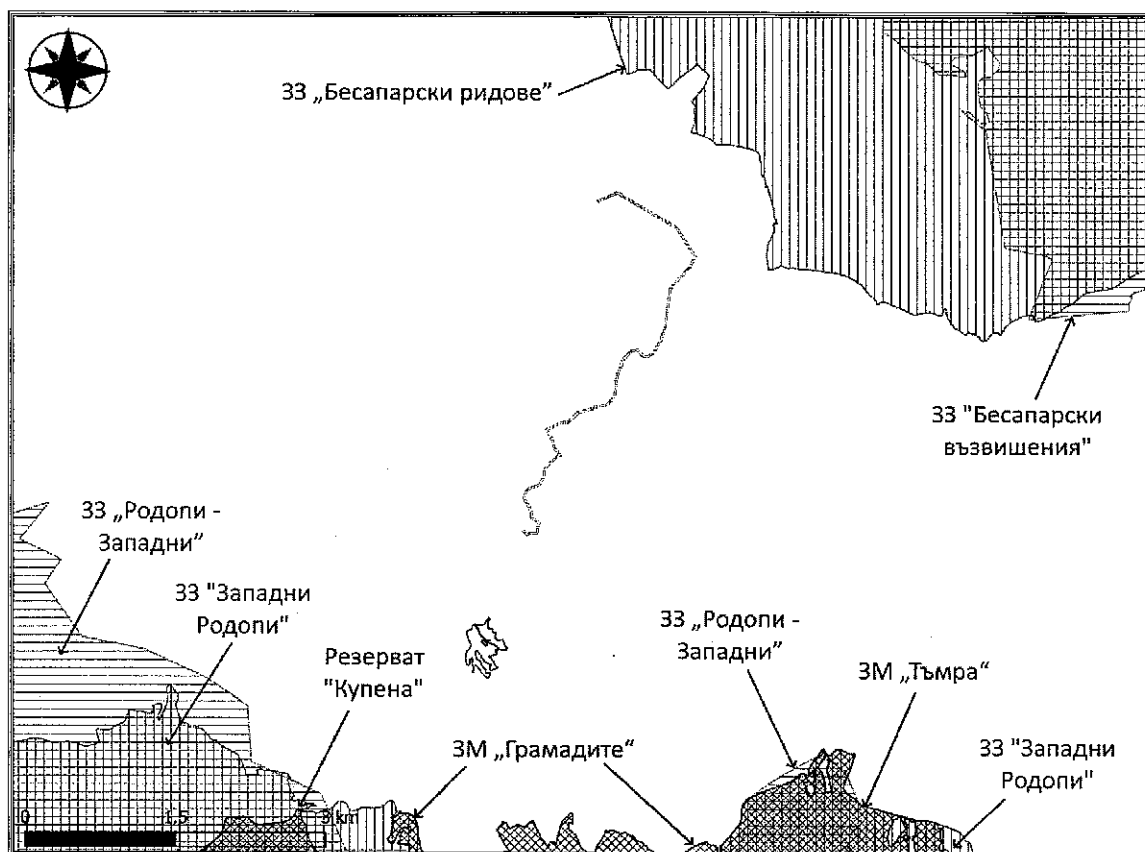
Наименование на териториалния елемент	Площи съгласно действащия ОУП		Площи след ЧИОУП	
	в ха	%	в ха	%
4. Територии с многофункционално предназначение	735,42	0,54%	739,48	0,54%
8.4. пасища	10 262,40	7,47%	10 259,26	7,47%
8.5. гори и храсти в земеделска земя	6 228,56	4,54%	6 227,63	4,54%

Видно от таблицата, промените в баланса на териториите на общината са незначителни, тъй като не водят до промяна в процентните дялове на всеки засегнат от ЧИОУП вид територия.

• Засегнати елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)

Засегнатите от ЧИОУП територии **не попадат** в защитени зони (ЗЗ) от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близките такива са ЗЗ „Родопи - Западни”, с код BG0001030, обявена по Директивата за природните местообитания и дивата флора и фауна, отстояща на около 2 км от ПИ 56277.1.1335 (разстояние между най-близките точки от границите на ПИ и ЗЗ), и ЗЗ „Бесапарски ридове”, с код BG0002057, обявена по Директивата за опазване на дивите птици (*Фигура 3*), отстояща на около **700 m** от трасето на водопровода (разстояние между най-близките точки от границите ЗЗ и трасето).

Засегнатите от ЧИОУП територии **не засягат** защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близката такава е Защитена местност (ЗМ) „Грамадите“ (*Фигура 3*), отстояща на около **1.5 km** от ПИ 56277.1.1335 (разстояние между най-близките точки от границите на ПИ и ЗМ).



Фигура 3. Местоположение на предвидените за ЧИОУП територии (оранжева линия – трасе на водопровода; червени полигони – ПИ за Смф) спрямо защитените зони (33 по Директивата за птиците - лилав вертикален шрих, 33 по Директивата за хабитатите - зелен хоризонтален шрих) и най-близките защитени територии (син диагонален шрих).

• Основни цели на ЧИОУП

ЧИОУП не променят заложените цели на действащия ОУП на Община Пещера.

ЧИОУП за трасе на довеждащ водопровод за водоснабдяване на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево, община Пещера от речно водохващане на р. Пиздица се изготвя с цел резервиране на трасе за прокарване на водопровод за допълнително и алтернативно водоснабдяване за питейно-битови нужди на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево, община Пещера, от съществуващото речно водохващане на р. Пиздица. Чрез водопровода:

- ще се осигури непрекъснатост на водоснабдяването на с. Радилово и с. Капитан Димитриево с гравитачна вода от гр. Пещера;
- ще се намали броят на аварияте и техническите водни загуби във външните и уличните водопроводи;

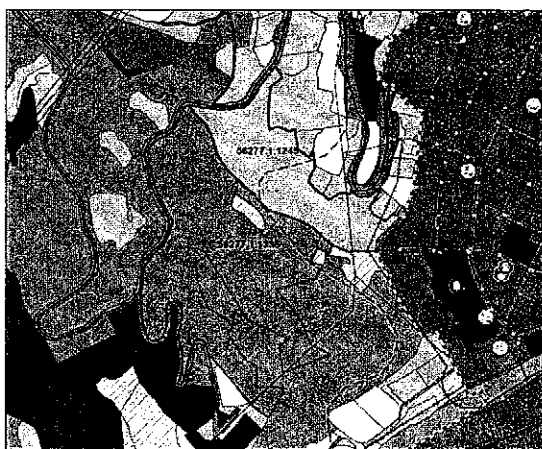
- ще се гарантира нормално водоснабдяване на с. Радилово и с. Капитан Димитриево, без необходимост от закупуване на вода от „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД, гр. Пазарджик.



Фигура 4. Схема на ЧИОУП за трасето на довеждащия водопровод (ляво – съществуващо състояние съгласно действащ ОУП, дясно – предвиждане на ЧИОУП)

В *приложение* към настоящото искане е представена схемата на ЧИОУП за трасето на довеждащия водопровод, в подходящ мащаб.

ЧИОУП за обособяване на устройствена зона „Смф“ в части от ПИ с идентификатори 56277.1.1245 и 56277.1.1335, гр. Пещера се изготвя с цел създаване на условия за бъдещо застрояване със сгради около трасето на бъдещия западен обход на гр. Пещера и приобщаването му към града. С частичното изменение на ОУПО на община Пещера ще се обособи зона „Смф“ с показатели на застрояване: Плътност - 80%, Кинт 2,5, мин. Оз. - 20 %, Височина на застрояване до 7 м., начин на застрояване – свободно, свързано и комплексно.



Фигура 5. Схема на ЧИОУП за обособяване на устройствена зона „Смф“ (ляво – съществуващо състояние съгласно действащ ОУП, дясно – предвиждане на ЧИОУП)

Съгласно действащите Правила и нормативи за прилагане на Общия устройствен план на Община Пещера (https://www.peshtera.bg/images/TSU/ObshtUstroistvenPlan/Obsht_Ustroistven_Plan_Pravil_a%20i%20normativi.pdf) териториите в устройствена зона „Смф“ (смесена многофункционална зона със смесено обслужващо и производствено-складово предназначение) са с многофункционално предназначение за обществено обслужване, търговия, безвредни производства, жилища, спорт и атракции и др. допълващи функции, без да се допускат обекти за дейности с вредни отделения и влияния.

Към момента, на етап общо устройствено планиране, няма конкретни инвестиционни проекти за новопредвидената устройствена зона, а единствено се установява общото предназначение на територията.

До новообособената устройствена зона в частите от двата имота ще има директен достъп чрез бъдещия западен обход на гр. Пещера, а той от своя страна ще бъде част от републиканската пътна мрежа.

В приложение към настоящото искане е представена схема на ЧИОУП за обособяване на устройствена зона „Смф“.

- **Финансиране на ЧИОУП (държавен, общински бюджет или международни програми, други финансови институции)**

ЧИОУП се финансира от общинския бюджет на Община Пещера.

- **Срокове и етапи на изготвянето на ЧИОУП и наличие (нормативно регламентирано) на изискване за обществено обсъждане или други процедурна форма за участие на обществеността**

ЧИОУП се изготвя едноетапно, като подлежи на обществено обсъждане на основание чл. 127, ал. 1 във връзка с чл. 136, ал. 1 от ЗУТ.

3. Информация за органа, отговорен за прилагането на ЧИОУП

ЧИОУП се прилага от Община Пещера.

4. Орган за приемане/одобряване/утвърждаване на ЧИОУП

Проектът на ЧИОУП се одобрява от Общински съвет – Пещера, на основание чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

II. (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на екологична оценка (ЕО)/В случаите по чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС, поради следните основания (мотиви): **неприложимо.**

Приложение:

А. Информация по чл. 8а, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми:

1. Характеристика на ЧИОУП относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият ЧИОУП определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия:

По отношение на проекта за ЧИОУП за трасето на водопровода, за инвестиционно предложение за „Допълнително водоснабдяване на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево от речно водохващане на река Пиздица, ЕТАП 1 – изграждане на нов водопровод от съществуващият НР $V=180 \text{ м}^3$ – „Чепински врив - стар“ на гр. Пещера до съществуващият НР $V=300 \text{ м}^3$ – „Висока зона“ на с. Радилово и свързания ПУП-ПП за трасето, ЕТАП 2 – подмяна на съществуващия стоманен водопровод $\Phi 108 \text{ мм}$ в участъка от 5-та шахта/намираща се на югозапад от гр. Пещера/ до НР $V=180 \text{ м}^3$ – „Чепински врив - стар“ на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик“ директорът на РИОСВ-Пазарджик се е произнесъл с писмо с изх.№ ПД-01-507-(1)/05.09.2025 г., съгласно което с инвестиционното предложение и свързаният ПУП-ПП за трасето, „...не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка“. Настоящото

ЧИОУП се изработва и отнася именно за ЕТАП 1 съгласно писмото на РИОСВ-Пазарджик.

По отношение на **проекта за ЧИОУП за обособяване на устройствена зона „Смф“**, към момента няма яснота за бъдещите конкретни сгради, съоръжения и дейности, които ще се реализират, предвид което на ниво общо устройствено планиране не може да се определи дали в новосъздадената устройствена зона ще бъдат реализирани инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на ЗООС.

Общите устройствени планове определят единствено преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите (съгласно чл. 103, ал. 2 на ЗУТ), като конкретното предназначение и начин на устройство се определят с ПУП (съгласно чл. 103, ал. 3 от ЗУТ).

Съгласно Правилата и нормативите за прилагане на ОУП (които се запазват и не се променят вследствие на настоящите изменения), в тези устройствени зони не се допускат обекти за дейности с вредни отделяния и влияния, *поради което реализацията на изменението на плана не предполага значително въздействие върху околната среда на ниво общо устройствено планиране.*

б) мястото на предлагания ЧИОУП в цялостния процес или йерархия на планиране и степен, до която планът влияе върху други планове и програми:

Съгласно постановките и принципите на ЗУТ, общите устройствени планове са на най-високо йерархично ниво по устройство на територията, като плановете от по-долна степен и инвестиционните предложения се съобразяват с действащия ОУП.

В конкретния случай, именно с цел съответствие на бъдещи инвестиционни инициативи, се изготвя настоящия ЧИОУП, за да бъдат те допустими и в съответствие с общия устройствен план на общината.

ЧИОУП не засяга и не влияе върху други планове и програми, както и върху инвестиционни предложения в района на измененията.

в) значение на ЧИОУП за интегрирането на екологичните съображения, особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие:

ЧИОУП е с пряк принос за насърчаване на устойчивото развитие на територията на Община Пещера, като:

- допълнителното водоснабдяване, което ще се осигури с предвидения нов довеждащ водопровод ще допринесе за осигуряване на вода с необходимите качества и количество за питейно-битови нужди на населението на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево, в т.ч. е свързано с намаляване на загубите на вода по водопроводната мрежа;
- устройствена зона Смф не допуска обекти и дейности с вредни отделяния и влияния.

ЧИОУП не влиза в противоречие с принципите на устойчивото развитие.

г) екологични проблеми от значение за ЧИОУП:

Конкретно в района на имотите, засегнати от ЧИОУП, не са установени екологични проблеми.

От екологичните проблеми, установени за територията на Община Пещера (съгласно Доклада за екологична оценка на ОУП на Община Пещера), свързани с качество на въздуха – ФПЧ₁₀, състояние на водните тела - замърсяване, обекти на културното наследство в лошо състояние, земните недра - свлачища, нерегламентирани сметища, шумът от автомобилния транспорт, амортизирана инфраструктура – в т.ч. ВиК, ЧИОУП няма отношение, нито принос за влошаване на съществуващите проблеми. ЧИОУП е с принос към разрешаване на проблемите с амортизираната водопроводна мрежа, за която са налице големи водни загуби.

д) значение на ЧИОУП за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

ЧИОУП в частта си за новият довеждащ водопровод е с пряко значение за изпълнение на общностното законодателство в областта на водите (*Рамкова директива за водите, Директива (ЕС) 2020/2184 на Европейския парламент и на Съвета от 16 декември 2020 година относно качеството на водата, предназначена за консумация от човека /преработена/*), в т.ч. е с принос и към изпълнение на конкретни мерки от *Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Източнобеломорски район за периода 2022-2027 г.*:

- мярка с код EW_2 „Намаляване на водоземането чрез намаляване на загубите на вода в общественото водоснабдяване“ – действие 1 „Изграждане на нови водопроводи и елементи на водоснабдителната система за питейно-битово водоснабдяване“;
- допълнена мярка от изготвената екологична оценка на ПУРБ (Приложение 7.3.1 на ПУРБ) „Планираните инвестиционни и технически мерки, които са свързани основно с изграждане на ВиК структурата и опазване на количественото състояние на водите, използвани за питейно-битово водоснабдяване, да бъдат приложени с приоритет“

ЧИОУП в частта за обособяване на устройствена зона „Смф“ не влиза в противоречие с общностното законодателство в областта на околната среда, като в тази устройствена зона не се допускат обекти и дейности с вредни отделяния и влияния, във връзка с което не се очаква превишение на норми и стандарти за опазване на околната среда и човешкото здраве.

е) наличие на алтернативи:

ЧИОУП не се разработва в алтернативи, като за трасето на водопровода и за устройствена зона „Смф“ са подбрани терени съобразно следните критерии:

- местоположение на съществуващото водоземане на р. Пиздица и съществуващите водопроводи в района;
- местоположение на предвидения западен обход на гр. Пещера;

- собствеността на земята (минимално засягане на земи – частна собственост);
- да не се засягат високостепенни обработваеми земеделски земи;
- да не се засягат защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*;
- минимални промени в земеползването и баланса на териториите на ниво „община“;
- технически възможности за изпълнение на инвестициите.

2. Обосновка на конкретната необходимост от изготвянето на ЧИОУП:

Конкретната необходимост от изготвяне на ЧИОУП е обоснована от целите на ЧИОУП:

- ЧИОУП за трасе на довеждащ водопровод за водоснабдяване на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево, община Пещера от речно водохващане на р. Пиздица се изготвя с цел резервиране на трасе за прокарване на водопровод за допълнително и алтернативно водоснабдяване за питейно-битови нужди на гр. Пещера, с. Радилово и с. Капитан Димитриево, община Пещера, осигуряване на непрекъснатост на водоснабдяването, намаляване на броя на аварията и техническите водни загуби по водопроводната мрежа,
- ЧИОУП за обособяване на устройствена зона „Смф“ в части от ПИ с идентификатори 56277.1.1245 и 56277.1.1335, гр. Пещера се изготвя във връзка с необходимостта от създаване на условия за бъдещо застрояване със сгради около трасето на бъдещия западен обход на гр. Пещера и приобщаването му към града.

3. Информация за планове и програми и инвестиционни предложения, свързани с предложения ЧИОУП:

ЧИОУП е изготвен при съобразяване на съществуващите водоснабдителни съоръжения и елементи в общината, както и с бъдещия западен обход на гр. Пещера.

За терените в обхвата на ЧИОУП не са процедурани други инвестиционни инициативи, като въздействието на ЧИОУП няма да се отрази на текущите и допустими съгласно действащия ОУП на Община Пещера ползвания и дейности в съседни терени и устройствени зони.

4. Характеристики на последиците и на пространството, което е вероятно да бъде засегнато, като се отчитат по-специално:

а) вероятността, продължителността, честота и обратимостта на последиците:

Характеристиката (съществуващо състояние на околната среда към момента) на пространството, в което се реализира и е възможно за окаже въздействие проектът на

ЧИОУП, в т.ч. при отчитане на вероятност, продължителност, честота и обратимост на последиците, са разгледани по компоненти и фактори на средата:

Климат и изменение на климата

Състояние към момента

Районът на ЧИОУП попада в преходната климатична подобласт – Северно-Родопски нископланински климатичен район. Релефните особености на района и близостта до Горнотракийската низина са факторите, които оказват съществено влияние върху климатичните и метеорологични параметри.

Лятото е сравнително прохладно, със средна температура на най-топлия месец - юли до 22.5°C. Зимата е сравнително мека, с устойчива снежна покривка. Минималните температури се регистрират през януари и достигат до минус 15 °C. Средната годишна температура е 11.5 °C.

Разпределението на сезонната сума на **валежите** е неравномерно. Годишният ход на валежите е с максимум през пролетта - 182 mm и лятото -158 mm, и минимум през зимата - 131 mm и есента - 139 mm.

Средната скорост на **вятъра** през отделните сезони варира от 1,2 до 2,0 m/s, което определя ветровете в района като слаби. През зимата духа предимно западен вятър, по-рядко - северозападен и югозападен вятър. Преобладаващите ветрове през пролетта и лятото са югозападен и западен вятър, а през есента - западен вятър, като през ранна есен се проявява и югозападен вятър, а през късна есен - северен, по-рядко североизточен вятър. Броят на дните със силен вятър (със скорост по-голяма от 14 m/s) е под 5%.

Съгласно *Национална стратегия и План за действие за адаптиране към изменението на климата на Република България*, тенденциите в **изменението на климата** (в т.ч. от симулационни модели) показват, че ще продължи повишаването на средните температури, ще се увеличи броят на летните и горещите дни и ще намалее студените, ще се увеличи риска от засушаване и честотата на екстремните метеорологични явления.

Конкретно по отношение на водите вече се наблюдават засушавания и наводнения, които се определят като най-съществените опасности за водния сектор. Като ключова уязвимост се определя състоянието и подготвеността на инфраструктурата, като остарялата и амортизирана водопроводна инфраструктура се определя като неадекватна за справяне с изменението на климата.

Характеристика на последиците от реализация на ЧИОУП

Изграждането на новия довеждащ водопровод е с положително въздействие, поради приноса си за повишаване на степента на устойчивост на водопроводната инфраструктура и водоснабдяването на района спрямо последиците от изменение на климата.

Новообособената устройствена зона Смф не е с отрицателно въздействие и принос към изменението на климата, предвид, че за нея са налични ограничения за бъдещите дейности – не се допускат дейности с вредни отделения и влияния.

В обобщение, не се очаква отрицателно въздействие върху климата от реализирането на ЧИОУП.

Атмосферен въздух

Състояние към момента

Качеството на въздуха на територията на Община Пещера се определя от битовото отопление (изгарянето на твърди горива), промишлените източници и автотранспорта (състояние на уличната мрежа). До 2020 г. общината е прилагала Програма за управление на качеството на атмосферния въздух, поради нарушения на стандартите по отношение на фини прахови частици (ФПЧ₁₀), като съгласно *Заповед №РД-257/25.03.2022 г. на Министъра на околната среда и водите за утвърждаване на списък на районите (агломерациите) за оценка и управление качеството на атмосферния въздух*, Община Пещера не попада в списъка на общините с превишени норми за ФПЧ₁₀.

Характеристика на последиците от реализация на ЧИОУП

В етапа на **строителство** на водопровода и на обектите в устройствена зона Смф ще се генерират емисии основно от прахови частици и в следствие на осъществяването на строителните дейности. Разпространението им ще зависи в голяма степен от специфичните климатични и метеорологични условия в момента на извършване на дейностите, както и от характеристиките на земните частици. Подобно запрашаване е характерно за извършването на всички строителни дейности, но то ще е краткотрайно и ограничено основно в границите на терените със строителство – не се очаква засягане на съседни имоти.

В допълнение по време на строителството ще се изпускат и незначителни количества емисии на специфични замърсители от работата на двигателите на използваната строителна и тежкотоварна техника- азотни оксиди, въглероден оксид, прахови частици и други. Емисиите от двигателите на строителната и транспортна техника ще са в незначителни количества предвид това, че най-вредните вещества се изпускат в атмосферния въздух при пускането на двигателите и до достигане на нормалната температура на работа, както и при работа на двигателя на празен ход, а тези режими на работа ще се сведат до минимум на строителната полоса.

Въздействието върху качеството на атмосферния въздух за етапа на строителство може да се определи като локално, незначително, временно и напълно обратимо.

Експлоатацията на водопровода не е свързана с емисии на вредни вещества в атмосферния въздух. По отношение на въздействието на обектите в устройствена зона Смф, към момента няма информация за техните параметри и същност на дейностите, поради което на ниво „общо устройствено планиране“ не може да се направи конкретна оценка. Следва да се има предвид, че в тези устройствени зони не се допускат дейности и обекти с вредни отделения и влияния, поради което не се предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на въздуха.

Повърхностни и подземни води

Община Пещера и терените в обхвата на ЧИОУП попадат в териториалния обхват на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ – Пловдив. Анализите и оценките са направени при ползване и съобразяване на действащите План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Източнобеломорски район за периода 2022-2027 г. и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Източнобеломорски район за периода 2022-2027 г.

Състояние към момента

Терените в обхвата на ЧИОУП попадат в границите на водосборите на три повърхностни водни тела:

- Повърхностно водно тяло с код **BG3MA700R144** – „*р. Стара река от гр. Пещера до устие*“ – водното тяло е силномодифицирано, в лош екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване е постигане на добър екологичен потенциал по биологични елементи за качество макробезгръбначни, общ фосфор, общ азот, БПК5, и предотвратяване на влошаването, както и постигане на добро химично състояние – стандарти за качество на околната среда за изместващи показатели (биота – PBDE, живак) и предотвратяване на влошаването. Съгласно данните от последната годишна оценка водното тяло е определено в умерен екологичен потенциал с отклонения по показатели: макробезгръбначни, фитобентос, общ азот, общ фосфор, БПК5 и в добро химично състояние по матрица „вода“.
- Повърхностно водно тяло с код **BG3MA700R146** – „*р. Стара река от р. Дериндере до гр. Пещера*“ – водното тяло е определено в умерено екологично състояние и непостигащо добро химично състояние. Целта за опазване е постигане на добро екологично състояние по общ фосфор и общ азот и предотвратяване на влошаването, както и постигане на добро химично състояние – стандартите за качество на околната среда за изместващите показатели (вода - флоурантен) и предотвратяване на влошаването. Съгласно данните от последната годишна оценка водното тяло е определено в умерено екологично състояние с изместващи показатели: общ фосфор, желязо и в непостигащо добро химично състояние с изместващи показатели трибутилкалай, флоурантен и матрица „води“.
- Повърхностно водно тяло с код **BG3MA700R156** – „*р. Селска и притоци и ГОК Чакъша*“ – водното тяло е силномодифицирано, в много лош екологичен потенциал и непостигащо добро химично състояние. Целта на опазване е постигане на добър екологичен потенциал по биологични елементи за качество риби, макробезгръбначни, общ фосфор, БПК5, и предотвратяване на влошаването. Съгласно последната годишна оценка водното тяло е в лош екологичен потенциал с изместващи показатели: макробезгръбначни, общ азот, общ фосфор, БПК5, желязо и в непостигащо добро химично състояние с изместващи показатели: хлорпирифос, трибутилкалай, флоурантен, тербутрин в матрица „вода“.

Терените на ЧИОУП попадат в обхвата на **подземно водно тяло** с код **BG3G0000PgN020 – „Пукнатинни води – Пещера-Доспат“**. Водното тяло е в добро химично състояние и добро количествено състояние. Целта на опазване е запазване на доброто химично състояние и предотвратяване на влошаването му и запазване на доброто количествено състояние и предотвратяване на влошаването му.

Трасето на довеждащият водопровод, преминаващо извън урбанизирани територии и двата имота за устройствена зона Смф не попадат в обхвата на район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) съгласно ПУРН 2022-2027 г.

Терените в обхвата на ЧИОУП попадат в зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3, букви „а“ (уязвима зона) и „б“ (чувствителна зона) от Закона за водите.

Характеристика на последиците от реализация на ЧИОУП

Довеждащият водопровод не води до отрицателно въздействие върху водите. За речното водохващане е издадено Разрешително за водовземане от повърхностен воден обект № 31110013/04.05.2010 г., с титуляр „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера, като спазването на условията и параметрите на разрешителното изключва възможността за значителни отрицателни въздействия върху повърхностното водно тяло. Водопроводът не е свързан с отрицателно въздействие върху подземни води и зони за защита на водите.

Въздействието на довеждащия водопровод е положително, предвид че е с пряк принос към изпълнение на конкретни мерки от ПУРБ в Източнореломорски район за периода 2022-2027 г.:

- мярка с код EW_2 „Намаляване на водовземането чрез намаляване на загубите на вода в общественото водоснабдяване“ – действие 1 „Изграждане на нови водопроводи и елементи на водоснабдителната система за питейно-битово водоснабдяване“;
- допълнена мярка от изготвената екологична оценка на ПУРБ (Приложение 7.3.1 на ПУРБ) „Планираните инвестиционни и технически мерки, които са свързани основно с изграждане на ВиК структурата и опазване на количественото състояние на водите, използвани за питейно-битово водоснабдяване, да бъдат приложени с приоритет“.

Бъдещите обекти в новопредвидената устройствена зона Смф не са определени към момента, съответно на ниво „общо предназначение на територията“ няма информация за параметри на тези обекти и за вида на дейностите, които ще се извършват, както и за начина на водоснабдяване и управление на евентуални отпадъчни води. На този етап е ясно единствено, че в тази устройствена зона не се допускат обекти и дейности в вредни отделения и влияния, от което се предполага липса на значително въздействие върху водите. На етапите на подробно устройствено планиране и инвестиционно проектиране следва да се предвидят съобразени с конкретното ползване решения за водоснабдяване и екологосъобразно управление на отпадъчните води.

Земи, геоложка основа и минерално разнообразие

Състояние към момента

В геоморфоложко отношение проучваният терен представлява десен стръмен склон на р. Стара река, която протича в подножието му. Бреговете на реката са стръмни, дълбоко врязани в скалния масив. Районът е изграден от скалите на Брацигово-Доспатския вулканичен масив, като попада в най-северната му част, която е силно разкъсана от тектонски и ерозионни процеси. Скалите са силно напукани и изветрели до отделни късове с големина от 50 cm до 3-4 m. Пукнатините между тях са запълнени най-често с глина и по-рядко с дребни скални късчета с глинест запълнител. На много места глинестия запълнител е оцветен в ръждивокафяво от железни хидроокиси, среща се и жълто кафяво, сиво кафяво и сиво синьо оцветяване. Масивните туфи лежат в основата на масива. Количеството на пластичния материал и междинната спояваща маса варират в съотношение от 20:80 до 70:30%. Най-широко разпространение имат риолитите и риодацитите. На цвят те са безцветно сиви, розови до виолетово розови. Структурата им е порфирна, силно протоклазна. Текстурата им е масивна и флуидална. Възрастта на масива се определя като горен олигоцен долен миоцен.

В обхвата на имотите, терени от които попадат в ЧИОУП, няма активни негативни геоложки процеси – ерозия, свлачища, срутища и др.

Община Пещера попада в район със степен на интензивност I-VIII и стойност на сеизмичния коефициент $K_s = 0.27$, което следва да се съобразява при проектирането на съоръжения и обекти.

Характеристика на последиците от реализация на ЧИОУП

По време на строителството на водопровода, както и по изграждане на обекти в устройствена зона Смф ще се работи на малка/стандартна дълбочина, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху земните недра.

Етапът на експлоатация на обектите не е свързан с въздействие върху компонента.

Дейностите, свързани с ЧИОУП не са свързани с добив или разработване на находища на подземни богатства, нито предполагат използване на взривни работи.

Почви и земеползване

Състояние към момента

Типовете почви в обхвата на ЧИОУП са канелено-горски и алувиално ливадни. Няма данни за замърсяване и ерозия на почви в терените, предмет на изменението на плана.

Характеристика на последиците от реализация на ЧИОУП

Въздействието върху почвите по време на строителството (на водопровода и на обекти в устройствена зона Смф) ще бъде пряко, еднократно, свързано с утъпкване, механично нарушаване на почвения профил в резултат на изземване на хумусния хоризонт и земни изкопни работи (за полагане на водопровода) и свързаните с това

качествени и количествени загуби на почвени материали. Хумусният пласт задължително се отнема разделно и се съхранява временно до приключване на строителството, след което се ползва по предназначение за възстановяване на първоначалния вид на терена (за водопровода) и оформяне на зелените площи в границите на имотите (за устройствена зона Смф).

Замърсяванията на прилежащите земи с отлагания от аерозоли от отработени газове и прахови емисии в процеса на строителството ще са незначителни и няма да се отразят върху качеството на земите и почвите в района.

По отношение на **земеползването**, въздействието е незначително, тъй като водопроводът е подземна инфраструктура – единствено се учредява сервитут, ограниченията и режимите за който не влизат в противоречие с текущия начин на трайно ползване на засегнатите имоти, а площите за устройствена зона Смф не водят до промяна в процентните дялове на видовете територии съгласно ОУП (*Таблица 3* по-горе).

Въздействие по време на фазата на експлоатация

По време на експлоатацията не се очаква въздействие от водопровода, нито значително отрицателно въздействие от обектите в устройствена зона Смф.

Биологично разнообразие

Състояние към момента

Растителен свят

Съгласно геоботаническото райониране на България (Бондев 2002), трасето на водопровода попада в Родопско-предпланински район на Горнотракийски окръг, Македоно-Тракийска провинция на Европейската широколистна горска област.

Горнотракийски окръг заема разнообразен терен с разнообразна растителна покривка. Териториите около Пловдив и Пазарджик понастоящем са заети почти само от обработваеми земи, а в миналото са били покрити от гори на дръжкоцветен дъб. Този вид и сега се среща поединично и на групи, заедно с полския бряст и полския клен, формирали предимно мезофитни и хигромезофитни гори. На сухи места горите са били ксеротермни, съставени от благун и цер, а на варовити терени – предимно от космат и виргилиев дъб, остатъци от които още са запазени по Бесепарските хълмове и по склоновете на Сърнена гора. Флорните елементи в окръга също са разнообразни. Най-многобройни са балканските ендемити от групата на македоно-тракийските флорни елементи (48 от всичко около 80 флорни елемента). От тях 10 вида са български ендемити – *Hypericum setiferum*, *Chamaecytisus frivaldskyanus*, *Valerianella pontica*, *Oenanthe millefolia*, *Peucedanum vitijugum*, *Centaurea napulifera ssp. thirkei*, *C. mannagettae*, *Medicago rhodopaea*, *Onosma thracica*, *Satureja rumelica*, *Galium rhodopaeum* и 38 вида са балкански ендемити – *Fritillaria scorpilii*, *F. pontica*, *F. sibirnyi*, *Moenchia graeca*, *Silene gigantea*, *S. frivaldskyanus*, *S. scorpilii*, *Hypericum thasium*, *Genista rumelica*, *Corothismus agnipilus*, *Astragalus spruneri*, *Trifolium dalmaticum*, *Linum thracicum*, *Euphorbia velenovskyi*, *Polygala rhodopaea*, *Stachys milanii*,

Nonea atra, *Verbascum ovalifolium*, *Tragopogon pterodes*, *Eryngium creticum*, *Stachys balcanica*, *S. alpina* ssp. *bulgarica*, *Thymus atticus*, *Hesperis theophrastii*, *Onobrychis degenii*, *Nonea palens*, *Muscari armeniacum*, *Iris suaveolens* и др. Групата на илирийските балкански ендемити е малка (10 вида) – *Minuartia rhodopaea*, *Dianthus gracilis*, *Hypericum degenii*, *H. umbellatum*, *H. rumeliacum*, *Roripa lippizensis*, *Trifolium trichopterum*, *Orobanche serbica*, *Verbascum abietinum*, *Peucedanum aegopodioides*. Сравнително голяма е групата на степните флорни елементи – *Agropyron brandzae*, *Salsola ruthenica*, *Potentilla pirotensis*, *Paliurus spina-christi*, *Scutellaria orientalis*, *S. altissima*, *Phlomis herba-ventis* ssp. *pungens*, *Stachys angustifolia*, *Jurinea albicaulis* ssp. *kilaea*, *Tamarix ramosissima*, *Veronica spuria*, *Centaurea orientalis* и *Peucedanum arenarium*. Само четири вида са средиземноморски елементи – *Piptatherum holciforme*, *Delphinium halteratum*, *Papaver apulum*, *Medicago bondevii*, и три видът са евксински флорни елементи – *Aegilops geniculata*, *Quercus longipes* и *Q. erucifolia*.

По-голямата част Родопско-предпланинския район е изградена от варовици и върху тях е формирана ксеротермна растителност с доминиране на космат и виргилиев дъб и вторични съобщества от келяв габър. Преобладават вторични тревни фитоценози от белизма и други видове. Районът се характеризира с ендемичния вид *Gypsophylla tekirae*.

Имотите, предвидени за Смф, попадат в Баташки район на Родопски окръг, Илирийска (Балканска) провинция на Европейската широколистна горска област.

Окръгът включва западната и средната част на Родопите. Характеризира се със силно доминиране на иглолистната растителност от смърч и бял бор. Широколистните горски екосистеми са разположени по-ниско – главно в източната и северната част на Родопите, където растителните съобщества са твърде разнообразни. Доминират формациите на бука и мизийския бук, в най-източните части на окръга – формациите на горуна, на места и на източния горун и широколистни смесени съобщества с участието на бук, горун, явор, шестил, нередко воден габър и др., като на много участъци се срещат и смесени широколистни с иглолистни гори (главно черен бор). Много голямо разпространение има палеоендемитът силивряк (*Haberlea rhodopensis*), който в Родопите е намерил най-благоприятни условия. Този окръг представлява рефугиум за около 90 вида балкански ендемити (58 вида илирийски, и 32 вида македоно-тракийски флорни елементи). У нас единствено в Родопите са се съхранили храстовидното прозорче (*Potentilla fruticosa*) и алпийското сграбиче (*Astragalus alopecurus*). Тук са намерили благоприятни екологични ниши и редица български ендемични растения като планинската дива ръж (*Secale montanum* ssp. *rhodopaeum*) и по-рядко родопският крем (*Lilium rhodopaeum*), българската мишовка, родопската песъчарка (*Arenaria rhodopaea*), веленовското плюскавиче, стефчовата, костовата и грудковата тлъстига, родопското омайниче, балканската и родопската теменуга, балканската камбанка, българското вятърче, родопското лале (*Tulipa rhodopaea*), българската шипка (*Rosa bulgarica*), фривалдскиевият зановец, родопската люцерна, родопският порезник, влакнестата самодивска трева, родопската самогриска (*Scabiosa rhodopaensis*), румелийската чубрица (*Satureja rumelica*), родопският магаренки бодил (*Carduus rhodopaeus*), дребният родопски лопен (*Verbascum humile* ssp. *rhodopaeum*), родопското еньовче

(*Galium rhodopaeum*), урумовият кривец (*Chondrilla urumovii*) и стояновата мащерка (*Thymus stojanovi*). От всичките 27 вида 13 се отнасят към илирийските, а 14 към македоно-тракийските флорни елементи.

Баташки район заема пространството между р. Доспат и р. Въча, обхващайки Баташката планина (вр. Голяма Сюткя, 2186 м), Алабак (1839 м), и Къркария (1975 м). Растителната покривка е разнообразна. По-голямата част от района е покрита с бялборови гори, на второ място по площ са смърчовите гори и в по-ниските части, в северната част на района доста обширни пространства са покрити с горунови гори. На места по южните склонове са формирани ксеротермни ценози от благун и цер. По северните склонове в най-северозападната част на района сравнително добре са представени горите от обикновен бук, разпространени по-слабо и по северните склонове южно от Велинград. В доловете са формирани смесени горски фитоценози на горуна, бук, габър, и твърде често воден габър с черен бор.

Трасето на новопредвидения водопровод пресича предимно гористи територии, вкл. такива, възникнали в резултат на сукцесионни процеси в тревни местообитания, напр. в ПИ 56277.1.1797, с НТП пасище, в момента зает от келяв габър (*Carpinus orientalis*). В резултат на същите процеси, голяма част от останалите ПИ с НТП пасище са на практика храсталаци. Такава е растителността в цялата южна част на трасето, където се пресича район, зает в миналото от маломерни земеделски земи – градини, лозя и пр., но изоставени от години (около ПИ 56277.1.376 и южната част на ПИ 56277.1.33). Открити, тревни съобщества се засягат единствено при пресичането на ПИ 56277.1.34 и 61371.182.4, както и около ПИ 56277.1.33, където в сервитута на водопровода попадат части от ПИ 56277.1.16, 56277.1.17, 56277.1.20, 56277.1.29, 56277.1.420, 56277.1.424, 56277.1.425. По отношение на горските територии, трасето пресича предимно култури от черен бор (*Pinus nigra*) в границите на ПИ 61371.569.931, в съвсем малка степен такива от бял бор (*P. sylvestris*) и акация (*Robinia pseudoacacia*), в границите на ПИ 56277.1.76 и 61371.537.33 респективно. На второ място са горите от келяв габър в границите на ПИ 56277.1.35, споменатия вече ПИ 56277.1.1797, както и части от ПИ 56277.1.40, 56277.1.58, 56277.1.76. Пресичат се и гори от благун (*Quercus frainetto*), млади в ПИ 56277.1.133, 56277.1.72 и части от ПИ 56277.1.58 и 61371.569.931, но и по-стари в части от ПИ 56277.1.76, 61371.182.4 и 61371.537.33. Тези последните, като и откритите тревни съобщества при пресичането на ПИ 56277.1.34 и около ПИ 56277.1.33, са единствените растителни съобщества, които може да имат по-висока консервационна стойност – включени в Приложение 1 на ЗБР като 91М0 Балкано-Панонски церово-горунови гори, и 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco Brometalia*), респективно (Кавръкова и кол. 2009).

В тези съобщества, както и в по-разредените участъци, заети от келяв габър, е възможно наличието на следните консервационно значими растителни видове:

- *Limodorum abortivum* – включен в Прил. 3 на ЗБР (в дъбовите гори);
- *Anacamptis pyramidalis* – включен в Прил. 3 на ЗБР (в тревните съобщества и участъците, заети от келяв габър);

- *Himantoglossum caprinum* – включен в Прил. 2 и 3 на ЗБР, и в Червената книга на България (Пеев 2011) с категорията Уязвим [VU] (в тревните съобщества и участъците, заети от келяв габър);

- *Ophrys cornuta* – включен в Прил. 3 на ЗБР (в тревните съобщества и участъците, заети от келяв габър);

- *Ophrys mammosa* – включен в Прил. 3 на ЗБР (в тревните съобщества и участъците, заети от келяв габър);

От имотите, предвидени за Смф, ПИ 56277.1.1245 е с НТП пасище, но значителна част от него е заета с храстова растителност. Поради стръмния характер на терена, голям дял от откритите му части са силно ерозирани. Наблюдават се групи (в югоизточната му част) и единични селскостопански постройки, някои изоставени. ПИ 56277.1.1335 е с НТП Гори и храсти в земеделска земя, като централната му част е заета от култура от черен бор, а останалата – от гори от благун. Възможно е тази част да представлява местообитание 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори, включено в Приложение 1 на ЗБР (Кавръкова и кол. 2009) По югозападната граница на имота се наблюдават малки по площ тревни места – поляни.

В частта от имота, заета от благун, е възможно наличието на един консервационно значим растителен вид - *Limodorum abortivum*, включен в Прил. 3 на ЗБР.

Животински свят

Трасето на новопредвидения водопровод, както и предишените за Смф имоти, засягат предимно гористи територии, заети от иглолистни култури, дъбови гори и гори и храсталаци от келяв габър. Засягат се в голяма степен храсталаци, а в по-малка – тревни съобщества, по-обширни от които се наблюдават при пресичането от водопровода на ПИ 56277.1.34 и около ПИ 56277.1.33. Това разнообразие от хабитати определя и сравнително високото видово разнообразие на фауната. По време на теренни проучвания по други проекти в района на ИП, сме установили 76 вида гръбначни животни, които могат да използват засегнатите от ЧИОУП хабитати (Таблица 4).

Таблица 4. Видове гръбначни животни, установени при теренни проучвания, за които има подходящи местообитания в района на ЧИОУП, и техния национален природозащитен статус: ЗБР – номер на Приложението от ЗБР; ЧКБ – категория застрашеност според Червената книга на България (Големански 2011).

№	Species	ЗБР	ЧКБ	№	Species	ЗБР	ЧКБ
Земноводни и влечуги				39	<i>Alauda arvensis</i>	3	-
1	<i>Pelophylax ridibundus</i>	-	-	40	<i>Galerida cristata</i>	3	-
2	<i>Testudo graeca</i>	2, 3	EN	41	<i>Lullula arborea</i>	2, 3	-
3	<i>Lacerta viridis</i>	3	-	42	<i>Parus major</i>	3	-
4	<i>Podarcis taurica</i>	3	-	43	<i>Aegithalos caudatus</i>	3	-
5	<i>Zamenis longissimus</i>	3	-	44	<i>Phylloscopus sp.</i>	3	-

№	Species	ЗБР	ЧКБ	№	Species	ЗБР	ЧКБ
6	<i>Vipera ammodytes</i>	3	-	45	<i>Sylvia communis</i>	3	-
Птици				46	<i>Sylvia curruca</i>	3	-
7	<i>Perdix perdix</i>	-	-	47	<i>Luscinia megarhynchos</i>	3	-
8	<i>Phasianus colchicus</i>	-	-	48	<i>Oenanthe oenanthe</i>	3	-
9	<i>Ciconia ciconia</i>	2, 3	VU	49	<i>Saxicola rubetra</i>	3	-
10	<i>Ciconia nigra</i>	2, 3	VU	50	<i>Saxicola torquata</i>	3	-
11	<i>Apus pallidus</i>	3	-	51	<i>Turdus merula</i>	3	-
12	<i>Cuculus canorus</i>	3	-	52	<i>Turdus philomelos</i>	3	-
13	<i>Columba palumbus</i>	-	-	53	<i>Sturnus vulgaris</i>	-	-
14	<i>Streptopelia decaocto</i>	-	-	54	<i>Anthus trivialis</i>	3	-
15	<i>Streptopelia turtur</i>	-	-	55	<i>Motacilla flava</i>	3	-
16	<i>Accipiter nisus</i>	3	EN	56	<i>Acanthis cannabina</i>	3	-
17	<i>Aquila pomarina</i>	2, 3	VU	57	<i>Carduelis carduelis</i>	3	-
18	<i>Buteo buteo</i>	3	-	58	<i>Carduelis chloris</i>	3	-
19	<i>Buteo rufinus</i>	2, 3	VU	59	<i>Coccothraustes coccothraustes</i>	3	-
20	<i>Circaetus gallicus</i>	2, 3	VU	60	<i>Fringilla coelebs</i>	3	-
21	<i>Pernis apivorus</i>	2, 3	VU	61	<i>Fringilla montifringilla</i>	3	-
22	<i>Falco tinnunculus</i>	3	-	62	<i>Passer domesticus</i>	-	-
23	<i>Upupa epops</i>	3	-	63	<i>Passer hispaniolensis</i>	3	-
24	<i>Merops apiaster</i>	-	-	64	<i>Passer montanus</i>	3	-
25	<i>Dendrocopos minor</i>	3	-	65	<i>Emberiza calandra</i>	3	-
26	<i>Dendrocopos sp.</i>	*,3	-	66	<i>Emberiza cirrus</i>	3	-
27	<i>Picus viridis</i>	3	-	67	<i>Emberiza hortulana</i>	2, 3	-
28	<i>Corvus corax</i>	3	NT	Бозайници			
29	<i>Corvus cornix</i>	-	-	68	<i>Erinaceus roumanicus</i>	3	-
30	<i>Garrulus glandarius</i>	-	-	69	<i>Talpa europaea</i>	-	-
31	<i>Pica pica</i>	-	-	70	<i>Microtus rossiaemeridionalis</i>	-	-
32	<i>Lanius collurio</i>	2, 3	-	71	<i>Mus sp.</i>	-	-
33	<i>Lanius minor</i>	2, 3	-	72	<i>Lepus europaeus</i>	-	NT
34	<i>Lanius senator</i>	3	-	73	<i>Sus scrofa</i>	-	-
35	<i>Oriolus oriolus</i>	3	-	74	<i>Vulpes vulpes</i>	-	-
36	<i>Delichon urbicum</i>	3	-	75	<i>Martes foina</i>	-	-
37	<i>Hirundo daurica</i>	3	-	76	<i>Meles meles</i>	-	-
38	<i>Hirundo rustica</i>	3	-				

С по-висок консервационен статус са шипобедрената костенурка, двата вида щъркели, повечето дневни грабливи птици. Останалите видове, предимно пойни птици, макар и включени в приложения на ЗБР и/или в Червената книга, са сравнително широко разпространени, със сравнително многочислени популации както в района, така и в страната.

По отношение на безгръбначните, дъбовите гори са потенциално местообитание на *Lucanus cervus*, *Cerambyx cerdo*, *Morimus funereus*, а техните крайнини и проредени участъци – на *Euplagia quadripunctaria*.

Характеристика на последиците от реализацията на ЧИОУП:

Растителен свят

Потенциалните въздействия, които осъществяването на настоящото ИП може да окаже върху растителния свят, са следните:

- **Пряко унищожаване на растителни съобщества**, в границите на имотите, предвидени за Смф, а в сервитута на водопровода – само на дървесно-храстови такива. С по-висока консервационна стойност са по-старите дъбови гори, от които ще бъдат засегнати малки площи от съответните подотдели (предвиждането за обособяване на зона Смф е само за част от имотите). Предвид малката засегната площ, въздействието се определя като **незначително**.

- **Увреждане на тревисти съобщества**, в границите на сервитута на водопровода. Въздействието е свързано с временно унищожаване на растителната покривка при полагането на тръбите и свързаните с тях съоръжения. След обратната засипка, с приключване на строителните дейности, тревистата растителност ще се възстанови бързо, в рамките на 1-2 вегетационни сезона. Предвид временният му характер, въздействието се определя като **незначително**.

- **Фрагментация на растителни съобщества** - когато територия (полигон), заета от дадено местообитание е засегната така, че оставащата част/части от същия са с недостатъчна площ, за да се запази/запазят характеристиките си на засегнатото природно местообитание, или тези характеристики са негативно повлияни. Влошаването или дори загубата на тези характеристики се дължи на т.н. "edge effect", при който в ивицата непосредствено до границата на полигоните, заети от дадено местообитание, се променят абиотичните (напр. слънчево греене, въздушна влажност, почвена влажност и пр.) и/или биотичните фактори на средата (видов състав на дървесния, храстовия или тревния етаж) (по Andren 1994, Bennett & Saunders 2010, Didham 2010, Fahrig 2003, Franklin et al. 2002).

В границите на сервитута на водопровода въздействието е свързано с временно унищожаване на растителната покривка при полагането на тръбите и свързаните с тях съоръжения. Следователно фрагментация **няма да има**. Тревистите съобщества, попадащи в имотите, предвидени за Смф, са по дефиниция фрагментирани, заемащи малки площи, голяма част – рудерализирани и ерозирани вследствие прекомерна паша. Отнемане на част от площите им няма да промени характера на растителността в незасегнатите части, така че и при тях фрагментация **няма да има**. Храстовите съобщества, които се засягат, са със същите характеристики – пионерни съобщества, развиващи се на малки площи, по синури, покрай пътища и други подобни, и при тях за фрагментация също не може да се говори. От горите ще бъдат засегнати малки площи от съответните подотдели (предвиждането за обособяване на зона Смф е само за част от имотите). Останалите, незасегнати части, ще са с достатъчна площ, за да запазят характеристиките. Фрагментацията при горските съобщества ще е **незначителна**.

- **Унищожаване на растителни видове с по-висока консервационна стойност** (включени в Приложения 2 и/или 3 на ЗБР, и/или в Червената книга; Пеев 2011), в границите на строителните площадки, при наличие на такива видове. Незначителните площи, които ще бъдат засегнати, нямат потенциал да унищожат локални популации на такива видове. Дори единични екземпляри да се засегнат, въздействието върху локалните популации на засегнатите видове ще е **незначително**.

Животински свят

Потенциалните въздействия, които осъществяването на настоящото ИП може да окаже върху животинския свят, са следните:

- **Пряко унищожаване на местообитания на видове**, в границите на имотите, предвидени за Смф, а в сервитута на водопровода – само на дървесно-храстови такива. От установените от нас консервационно значими видове, липсват такива, специализирани към горски местообитания. В гори гнездят черния щъркел и някои грабливи птици, но засегнатите горски територии са неподходящи за това – трасето на водопровода пресича предимно млади гори, издънкови или култури, в които липсват по-високи и дебели дървета, подходящи за разполагане на гнезда на такива видове. Имотите, предвидени за Смф, са в непосредствена близост до гр. Пещера, така че района е неподходящ за тези видове. Възможно е да бъдат засегнати местообитания на консервационно значими безгръбначни – *Lucanus cervus*, *Cerambyx cerdo*, *Morimus funereus*. Предвид малките площи горски местообитания, които се засягат, въздействието ще е **незначително**. Останалите обитаващи гористи местообитания видове, предимно пойни птици, макар и включени в приложения на ЗБР и/или в Червената книга, освен гори, обитават и разредени такива, както и горски покрайнини и групи дървета, с прилежащата им храстова и тревна растителност, така че и за тях въздействието ще е **незначително**.

По отношение на видовете, свързани с тревисти местообитания, трасето на водопровода ще е без въздействие. След обратната засипка, с приключване на строителните дейности, тревистата растителност ще се възстанови бързо, а терените ще могат да се използват от видовете почти веднага след това. Постоянно въздействие върху тревисти и храстови местообитания ще има при имотите, предвидени за Смф, като от консервационно значимите видове е възможно да бъдат засегнати местообитания на сухоземни костенурки. Предвид малката засегната площ (предвиждането за обособяване на зона Смф е само за част от имотите), въздействието се определя като **незначително**.

- **Безпокойство за по-чувствителните видове** (хищни птици, черен щъркел, едри бозайници) - в резултат от присъствие на техника и хора по време на строителството. ЧИОУП на практика не засяга местообитания за размножаване на такива видове. Въздействието върху евентуално хранещите се такива в района ще е временно, само при строителството, за кратък период, в конкретната площадка, където в момента се извършват строителни дейности, като няма потенциал да прогони перманентно представители на тези видове. Въздействието, дори да се прояви, ще е **незначително**.

- **Смъртност на животински видове** - при прегазване от използваната техника по време на строителството. Могат да се засегнат индивиди от дребни, бавноподвижни видове (безгръбначни, земноводни, влечуги), или гнезда с яйца и/или не добре придвижващи се малки на всички видове, обитаващи района на строителство. Дори да се наблюдава смъртност, това ще са единични екземпляри, предвид ограничените мащаби на строителните дейности. Въздействието върху локалните популации на засегнатите видове ще е **незначително**.

Обекти на Националната екологична мрежа (НЕМ)

Засегнатите от ЧИОУП територии **не попадат** в защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000. Най-близките такива са ЗЗ „Родопи - Западни“, с код BG0001030, обявена по Директивата за природните местообитания и дивата флора и фауна, отстояща на около 2 км от ПИ 56277.1.1335 (разстояние между най-близките точки от границите на ПИ и ЗЗ), и ЗЗ „Бесепарски ридове“, с код BG0002057, обявена по Директивата за опазване на дивите птици (*Фигура 3*), отстояща на около **700 m** от трасето на водопровода (разстояние между най-близките точки от границите ЗЗ и трасето).

Засегнатите от ЧИОУП територии **не засягат** защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близката такава е Защитена местност (ЗМ) „Грамадите“ (*Фигура 3*), отстояща на около **1.5 km** от ПИ 56277.1.1335 (разстояние между най-близките точки от границите на ПИ и ЗМ).

Голямото отстояние от засегнатите от ЧИОУП терени до защитените зони и защитени територии **не предполага въздействия** върху тях, като преки, така и косвени.

Ландшафт

Състояние към момента

Община Пещера е разположена в Западнородопската част на Осоговско-Родопската зона. В нея попадат части от Бесепарските, Къркарските и Баташките ридове, между които е врязана долината на Стара река и нейните притоци. Град Пещера (н.в. 450 м) се намира в предпланината, на границата с Горнотракийската низина. Релефът на общината е средно планински, хълмист и равнинен.

Конкретните имоти в обхвата на ЧИОУП представляват горски, агрогенни и техногенни ландшафти със сравнително ниска степен на антропогенизация. Не се засягат ценни за биоразнообразието ландшафти с природозащитен статут.

Характеристика на последиците от реализация на ЧИОУП

Реализирането на ЧИОУП няма да предизвика съществени изменения във вътрешната структура и функционирането на ландшафта, които да предизвикат допълнителни нарушения в екологичното равновесие.

По време на **строителните работи** по изграждане на водопровода ландшафтът ще бъде само временно променен. Промените са свързани с нарушения върху

повърхностния земен пласт и визуалността - от използването на машини и съоръжения (шум, вредни емисии), както и временното струпване на малки количества изкопни маси пръст, строителни материали и др. Времето през което ще има въздействие е кратко – докато трае строителството на водопровода. След приключване на дейностите, терените ще бъдат възстановени в първоначалния си вид.

По отношение на устройствена зона Смф, въздействието ще е по-значимо, свързано с трайна промяна на облика на терените – те са в близост до урбанизираните територии на града, поради което промените не са значими. Предвид, че изборът на терени е съобразен с бъдещия западен обход на града, то обектите ще се впишат в техногенния ландшафт.

Експлоатацията не е свързана с въздействие върху ландшафта, освен по отношение на визуалността.

Рискови енергийни източници

Шум

С шум са свързани бъдещите строителни работи по полагане на водопровода и изграждането на обекти и съпътстваща инфраструктура в устройствена зона Смф. И трасето на водопровода, и терените, предвидени за устройствена зона Смф са извън регулационните граници на наелени места, но граничат с такива – на **Фигура 4** по-горе се вижда, че трасето на водопровода в северната си част минава до регулацията на с. Радилово, а на **Фигура 5** – че устройствена зона Смф на изток граничи с регулационната граница и жилищната зона на гр. Пещера. В тази връзка **по време на строителството** е възможно възникването на дискомфорт за най-близките обекти, подлежащи на здравна защита и техните обитатели в резултат на шума. Въздействието е временно и напълно обратимо.

Експлоатацията на водопровода не е свързана с въздействие на шум, а за устройствена зона Смф, предвид че на настоящото ниво на планиране не са ясни параметрите на обектите и дейностите, които ще се реализират, не може да се прогнозира конкретното въздействие. Това следва да се извърши на ниво „инвестиционно проектиране“. Въз основа на резултатите от оценката, при необходимост следва да се предвидят мерки (шумозащитни прегради, зелени пояси от високостъблена растителност и др. в зависимост от големината на превишението) за ограничаване на шума до нормативно определените гранични стойности. Следва да се има предвид и, че съгласно действащият ОУП на Община Пещера и правилата и нормите за неговото прилагане, за устройствена зона Смф е поставено общо изискване към последващите подробни устройствени планове и инвестиционните проекти - източниците на производствен шум се локализируют по начин, който да осигурява необходимия защитен сервитут в обхвата на съответния урегулиран поземлен имот

Вибрации

Въздействието на вибрациите е относимо за етапа на **строителство** - на локални вибрации ще бъдат изложени строителните работници, използващи

механизирана строителна техника. Въздействието е с ограничен обхват – за операторите на техниката, контролируемо и напълно обратимо.

За етапа на *експлоатация*, вибрации от водопровода не се генерират, като са възможни в евентуални производствени обекти при реализиране на такива в устройствена зона Смф - оценка може да се направи при наличие на подробна информация за съоръженията и обектите – на етап инвестиционно предложение. Като цяло, новото оборудване и съоръжения не са свързани с генериране на вибрации и в този смисъл не се очаква въздействие.

Лъчения

Дейностите, свързани с ЧИОУП не предполагат въздействие на нейонизиращи или йонизиращи лъчения.

Отпадъци и опасни вещества

По време на етапите на **строителство** на водопровода и обектите и съоръженията в устройствена зона Смф ще се генерират различни кодове строителни отпадъци от група *17 Отпадъци от строителство и събаряне (включително почва, изкопана от замърсени места)* по смисъла на *Наредба № 2 за класификация на отпадъците*.

Експлоатацията на водопровода не е свързана с генериране на отпадъци, освен при ремонтни дейности. По отношение на устройствена зона Смф, на настоящия етап на общо устройствено планиране, при липса на информация за конкретни инвестиционни проекти за устройствената зона, не може да се даде прогноза за очакваните видове отпадъци.

На настоящото ниво на планиране **не се предполага генерирането на опасни отпадъци, нито използване на опасни вещества.**

Здравна оценка

Предвижданията в обхвата на ЧИОУП не са свързани със значително отрицателно въздействие върху населението и човешкото здраве, тъй като:

- предвиденият нов довеждащ водопровод е с изцяло положително въздействие за населението – във връзка с предназначението му да осигури за населението вода за питейно-битово водоснабдяване с изискуемите качества и в достатъчно количество;
- предвидените терени за устройствена зона Смф също не предполагат значително отрицателно въздействие, предвид че в тази устройствена зона не се допуска изграждането на обекти и дейности с вредни отделения и влияния. Съгласно действащият ОУП на Община Пещера, за устройствена зона Смф е поставено общо изискване към последващите подробни устройствени планове и инвестиционните проекти - източниците на производствен шум се локализират

по начин, който да осигурява необходимия защитен сервитут в обхвата на съответния урегулиран поземлен имот.

Основните въздействия върху околната среда ще се наблюдават на етапа на строителство на обектите, като с подходящи мерки те могат да се ограничат до минимум – такива мерки следва да се предвидят на етап „инвестиционно проектиране“. За обектите и дейностите в устройствена зона Смф също на етапа на проектиране следва да се предвидят мерки за недопускане на отрицателно въздействие върху човешкото здраве.

Културно-историческо наследство

Състояние към момента

В границите на имотите и терените в обхвата на ЧИОУП няма регистрирани културни ценности, в т.ч. няма видими следи от археологически ценности.

Характеристика на последиците от реализацията на ЧИОУП:

Не се очаква въздействие, като в случай че по време на строителството се открият структури и находки, които имат признаци на културни ценности по смисъла на чл.146, ал.3 от *Закона за културното наследство*, дейността се спира и съгласно чл.160, ал.2 се прилага разпоредбата на чл.72 от същия закон.

Материални активи

Като материален актив за конкретните терени се разглежда единствено земята в обхвата на ЧИОУП – за терените на водопровода предназначението и ползването на имотите в границите на сервитута не се променя. За устройствена зона Смф към момента имотите нямат стойност и не носят полза на собственика, във връзка с което реализирането на инвестиции ще има положителен ефект.

ЧИОУП не е свързано с отрицателни въздействия върху съществуващи материални активи в района.

б) кумулативните въздействия:

За въздействието на ОУП на Община Пещера е изготвена екологична оценка и като приложение към нея – оценка на съвместимостта на ОУП със защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000. От тези документи е видно, че въздействието на предвижданията в ОУП, включително на кумулативните такива върху защитените зони, е изключително ниско. Настоящото частично изменение на ОУП касае още по-малки площи, извън защитени зони и територии, извън регулационните граници на населени места, така че кумулативно въздействие, дори да се прояви, ще е **незначително**.

в) трансграничното въздействие:

ЧИОУП се отнася за конкретни имоти в община Пещера. Потенциалните негативни въздействия ще бъдат с ограничен, локален обхват, основно в рамките на имотите. Най-близката съседна държава е Република Гърция, която отстои на над 50 km

по права линия южно от имотите. Местоположението, същността и размера на предвижданията на ЧИОУП и отдалечеността от други държави изключват възможност за въздействие върху околната среда и човешкото здраве на територията на други държави.

г) рисковете за човешкото здраве или околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой население, които е вероятно да бъдат засегнати)

Предметът на ЧИОУП, както и мащабите на бъдещите дейности не са свързани с рискове за човешкото здраве, и нямат потенциала за предизвикване или създаване на условия за възникване на аварии със сериозни последствия и обхват.

По време на строителството и експлоатацията на обектите не се предвижда използване и съхранение, нито употреба на **опасни химични вещества**, поради което те не са свързани с риск от възникване на големи аварии.

По отношение на **риска от бедствия**, съгласно чл.2 на *Закона за защита от бедствия*, бедствието е значително нарушаване на нормалното функциониране на обществото, предизвикано от природни явления и/или от човешката дейност и водещо до негативни последици за живота или здравето на населението, имуществото, икономиката и за околната среда, предотвратяването, овладяването и преодоляването на което надхвърля капацитета на системата за обслужване на обичайните дейности по защита на обществото.

На национално ниво се прилага *Национална стратегия за намаляване на риска от бедствия 2018-2030 г.* Съгласно стратегията, основните бедствия, от които е била засегната страната през годините са предимно **наводнения, екстремни температури, бури, пожари и земетресения**. Други бедствия, предмет на стратегията, са **свлачищата, транспортните инциденти, индустриалните инциденти**. Рисковете ще бъдат съобразени при проектирането, изграждането и бъдещата експлоатация на обектите.

д) очакваните неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария от съществуващи или нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, съгласувани по реда на ЗООС, за случаите по чл. 104, ал. 3, т. 3 ЗООС:

ЧИОУП на Община Пещера не е свързано с дейности с опасни химични вещества, а от там и с риск от големи аварии с опасни вещества.

Най-близкото съществуващо предприятие с рисков потенциал от възникване на голяма авария е „Биовет“ АД, „Основна площадка“, гр. Пещера, ул. „П. Раков“ № 39, с оператор „Биовет“ АД, гр. Пещера. Класифицирано е като предприятие с нисък рисков потенциал. Външните граници на безопасната зона около основната площадка на „Биовет“ АД (*Източник: Доклад за политика за предотвратяване на големи аварии*) са определени според границите на възможни трайни негативни последствия за здравето

на хората, съответно при най-тежките сценарии на аварии: до 355 m от резервоар № 74 или № 75 (при сценарий на авария на резервоар със 100 тона метилизо-бутилкетон, съпроводена с BLEVE/огнено кълбо) – в тази зона са възможни последици с летален изход или трайни поражения върху здравето на засегнатите.

Трасето на водопровода отстои на над 1,5 km, а терените за устройствена зона Смф - на над 1,2 km от предприятието, което изключва възможността при евентуална голяма авария в предприятието да бъдат засегнати елементи на водопровода и обекти в устройствена зона Смф.

е) величината и пространственият обхват на въздействията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати):

Въз основа на извършените по-горе анализи и оценки, не се очаква отрицателно засягане на населението в резултат на реализиране на ЧИОУП.

ж) ценността и уязвимостта на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или на културно-историческото наследство; превишението на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване):

Засегнатите с ЧУОУП терени не притежават особени естествени характеристики.

В обхвата на имотите не са налични съхранени първични естествени и ценни ландшафти.

В имотите няма регистрирани културни ценности, нито следи от археологически ценности.

За района на терените в ЧИОУП не са установени и не се наблюдават превишения на стандарти и пределни стойности за качество на околната среда и човешкото здраве.

ЧИОУП не предвижда интензивно земеползване.

з) въздействието върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

Засегнатите с ЧИОУП терени не представляват райони или ландшафти с национален, общностен или международен статут на защита.

5. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия и на съседните ѝ територии, таблици, схеми, снимки и други - по преценка на възложителя, приложения:

Картен и графичен материал на засегнатата територия е представена в предходни точки на настоящото искане, и в приложенията.

6. Нормативни изисквания за провеждане на наблюдение и контрол по време на прилагане на плана или програмата, в т.ч. предложение на мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда и човешкото здраве

Със *Становище по екологична оценка № 1-3/2021 г.* на Директора на РИОСВ-Пазарджик е съгласуван действащият към момента ОУП на Община Пещера. В становището са заложени две групи мерки:

- *мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП на община Пещера* – относимите към ЧИОУП мерки (А -1, В-2, 5, 8) следва да се спазват при реализиране на дейностите по изграждане на водопровода и изграждане и експлоатация на обекти в устройствена зона Смф;
- *мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП на община Пещера* – те са относими и за ЧИОУП, като няма необходимост от допълнителни мерки по наблюдение и контрол.

7. Информация за платена такса и дата на заплащане

Към настоящото искане е приложен документ за платена такса.

Б. Електронен носител - 1 бр.

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Приложения:

- 1) Схеми на ЧИОУП – на хартиен и електронен носител;
- 2) Shp файл на ЧИОУП – с проектните граници на имоти 56277.1.1245 и 56277.1.1335 на електронен носител;
- 3) KMZ файлове на имотите, които засяга трасето на водопровода, както и сервитутите около него на електронен носител;
- 4) Документ за платена такса – на хартиен носител.

Дата: 10.12.2025 г.

Възложител.

(подпис)

