



Х

Изх. № ПД-01-261-1/09.04.2026

ДО

„ЕКО-Ф“ ЕАД

УЛ. „ЛЕВ ТОЛСТОЙ“ № 36

ГР. СОФИЯ

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

УЛ. „ТРИДЕСЕТ И ШЕСТА“, МАНДРА КАРАБУНАР

С. КАРАБУНАР

ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Закупуване на съоръжения за локално съхранение на произведената енергия (батерии) с капацитет 430 kWh към съществуваща фотоволтаична система и закупуване на ново технологично оборудване“ в урегулиран поземлен имот (УПИ) V-544, 543, 546, 545 – „Хладилна база за съхранение на млечни продукти с цех за разфасовка на млечни продукти“, по плана на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-261/27.03.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (ДВ, бр. 25/2003 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Настоящото ИП се инициира във връзка с кандидатстване на възложителя за финансиране по Интервенция П.Г.2 – „Инвестиции за преработка на селскостопански продукти“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Инвестиционното предложение включва закупуване на две (2) съоръжения за локално съхранение на произведената енергия (батерии) с капацитет 430 kWh, в които ще се съхранява произведената енергия от съществуваща фотоволтаична централа (ФЕЦ) с мощност от 261.87 kWp за собствени нужди. Съществуващата ФЕЦ е разположена върху покрива на мандра в УПИ III - 541, 540, 539, 538, 534 в кв. 46 по плана на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Съоръженията за локално съхранение на произведената енергия (батерии) ще бъдат поставени на земята в съседен имот на възложителя в УПИ V-544, 543, 546, 545 – „Хладилна база за съхранение на млечни продукти с цех за разфасовка на млечни продукти“ по плана на с. Карабунар, общ. Септември, които ще се свържат към съществуващата ФЕЦ,

посредством ново ГРТ-ССЕ (Система за съхранение на енергия). Те ще се зареждат през деня от съществуващата фотоволтаична централа и ще съхраняват произведената енергия.

Съоръжения за локално съхранение на произведената енергия (батерии) - Dyness DH200F-S150L01, всяко с капацитет на съхранение по 215 kWh, имат следните технически параметри: общ капацитет батерии – 430 kWh и напрежение батерии – 672-864 V.

Предвижда се и закупуване на ново технологично оборудване:

- една (1) автоматична машина за пълнене и затваряне на кутии със сирене;
- една (1) автоматизирана машина за рязане на сирене на точно тегло.

Новото оборудване ще бъде поставено в хладилната база за съхранение на млечни продукти с цех за разфасовка на млечни продукти в УПИ V-544, 543, 546, 545 по плана на с. Карабунар, общ. Септември, собственост на възложителя, без промяна в капацитета на обекта.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-728/19.08.2024 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 74/30.08.2024 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близкото разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Закупуване на съоръжения за локално съхранение на произведената енергия (батерии) с капацитет 430 kWh към съществуваща фотоволтаична система и закупуване на ново технологично оборудване“ в урегулиран поземлен имот (УПИ) V-544, 543, 546, 545 – „Хладилна база за съхранение на млечни продукти с цех за разфасовка на млечни продукти“, по плана на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ - Пазарджик