



X

Изх. № ПД-01-279-1/07.04.2026

ДО
„БЕСИ“ ЕООД
ГР. БЕЛОВО
УЛ. „ЛАТИНКА“ № 22

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Промяна на предназначението от „зеделска“ територия в „горска“ територия на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 67009.38.22 и 67009.38.25, м. Паланката по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-279/03.04.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда промяна на предназначението от „зеделска“ територия в „горска“ територия на описаните ПИ по-долу в таблицата:

ПИ с идентификатор	Землище (КККР)	Площ (м ²)	Вид територия	Начин на трайно ползване (НТП)	Разположение спрямо „Натура 2000“ (код на зоната)
67009.38.22	Славовица	201149	Зеделска	Гори и храсти в зеделска земя	Не попада
67009.38.25	Славовица	106809	Зеделска	Гори и храсти в зеделска земя	Не попада

Промяната на предназначението на горесцитираните ПИ ще се осъществи по реда на чл. 81 от *Закона за горите*.

ИП не налага изграждане на техническа инфраструктура.

ИП не е свързано с формиране на отпадъци, отпадъчни води и опасни химични вещества.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак“, от която имотите отстоят на повече от 190 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти. Настоящото ИП, както и всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Промяна на предназначението от „зеделска“ територия в „горска“ територия на ПИ с идентификатори 67009.38.22 и 67009.38.25, м. Паланката по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ-Пазарджик