

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС**

(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г.,  
изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)

**ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
за инвестиционно предложение**

от „НАР-Рядков“ ООД, ЕИК 200544114

Гр. Пещера, ул.

Пълен пощенски адрес: гр. Пещера, ул. „Св. Кирил и Методий“ № 1, 7100 Пещера, Бургаска област

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 087 860 11 11, e-mail: info@nar-ryadkov.com

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: Неделчо Рядков

Лице за контакти: Елена Рядкова – тел. 087 860 11 11

**УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че „НАР-Рядков“ ООД има следното инвестиционно предложение: **Изграждане на поливна система за капково напояване на 85,3 дка маслодайна роза**

Характеристика на инвестиционното предложение:

**1. Резюме на предложението:**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Инвестиционното предложение на „НАР-РЯДКОВ“ ООД е свързано с изграждане на система за капково напояване за отглеждане на маслодайна роза върху площ от 85,3 дка земеделска земя. Предложението има за цел да подобри условията за отглеждане на етерично-маслени култури чрез осигуряване на ефективно и икономично използване на водните ресурси и поддържане на оптимален воден режим на почвата.

Капковото напояване представлява съвременна технология за напояване, при която водата се подава директно в коренообитаемия слой на растенията, което

позволява по-рационално използване на водата, намаляване на загубите и поддържане на благоприятни условия за развитие на културите.

Инвестиционното предложение е ново инвестиционно предложение, свързано с внедряване на система за капково напояване в съществуващо земеделско стопанство, с цел повишаване ефективността на производството и устойчивото управление на земеделските ресурси. Проектът не предвижда изграждане на нови производствени мощности извън земеделските площи, а въвеждане на напоителна система в рамките на обработваеми земеделски земи.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на система за капково напояване за отглеждане на маслодайна роза върху земеделска площ от 85,3 дка. Системата ще осигурява подаване на вода директно в коренообитаемия слой на растенията чрез тръбна мрежа и капкообразуватели, като по този начин се гарантира равномерно и икономично напояване на насажденията.

Основните процеси включват водоземане от съществуващ водоизточник, транспортиране на водата чрез тръбопроводна мрежа, филтриране и разпределение към отделните участъци на насаждението посредством капкови маркучи. Капацитетът на системата ще бъде съобразен с нуждите на културата и площта на насажденията.

За реализиране на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова пътна или енергийна инфраструктура. Ще се използва съществуващата инфраструктура, обслужваща земеделските площи.

Предвиждат се ограничени изкопни работи за полагане на основните тръбопроводи на напоителната система. Дълбочината на изкопите ще бъде приблизително от 0,40 м до 0,80 м, съобразно техническите изисквания за полагане на тръбите. Не се предвижда използване на взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на система за капково напояване на насаждения от маслодайна роза върху земеделски площи, разположени в масиви 43, 56 и 370 в землището на с. Радилово и масив 86 в землището на с. Алеко Константиново. Предложението е съобразено със съществуващото предназначение на имотите – земеделски земи, използвани за селскостопанско производство.

Съгласно становище на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница, водата за напояване ще бъде осигурявана чрез съществуващи хидромелиоративни съоръжения на дружеството – главен водопровод, разпределителен водопровод, напоителен канал и

вътрешноканална мрежа. За напояване на насажденията ще бъде изградена собствена система за капково напояване.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нови обекти извън земеделските площи и не противоречи на съществуващите устройствени планове.

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира върху земеделски земи (ниви), разположени в землището на с. Радилово и с. Алеко Константиново, община Пещера, област Пазарджик. Имотите попадат в масиви 43, 56 и 370 по КККР на землище с. Радилово и масив 86 по КККР на землище с. Алеко Константиново.

Общата площ на имотите, върху които ще бъде изградена системата за капково напояване, е 85,300 дка, като 18,415 дка се намират в землището на с. Алеко Константиново, а останалите в землището на с. Радилово. Имотите са с начин на трайно ползване нива и се използват за отглеждане на маслодайна роза. Земите са собственост на кандидата или се ползват въз основа на договори за аренда, наем и пренаемане.

Подробен опис на поземлените имоти е представен в приложение към настоящото уведомление.

Имотите представляват земеделски територии и не засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), защитени територии или защитени зони. В близост няма обекти, подлежащи на здравна защита, както и територии за опазване на обекти на културното наследство. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранично въздействие.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, като ще се използва съществуващата полска пътна мрежа за достъп до имотите.

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на реализиране на инвестиционното предложение ще се използват ограничени количества строителни материали, свързани с изграждането на системата за капково напояване – полиетиленови тръби, капкови маркучи, фитинги и съпътстващи елементи. Не се предвижда използване на значителни количества природни ресурси по време на строително-монтажните дейности.

По време на експлоатацията основният природен ресурс, който ще се използва, е вода за напояване на земеделските култури. Водовземането ще се осъществява чрез съществуващите хидромелиоративни съоръжения на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница, които осигуряват вода за напояване в рамките на поливния сезон (април – октомври).

Съгласно предоставено становище от дружеството, водоснабдяването ще се осъществява чрез съществуваща напоителна инфраструктура – главен водопровод, разпределителен водопровод, напоителен канал и вътрешноканална мрежа, собственост на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница. За напояване на насажденията ще бъде изградена собствена система за капково напояване.

Не се предвижда водовземане от подземни води чрез сондажи или изграждане на нови водовземни съоръжения. Водата ще се използва единствено за напояване на насажденията, като количествата ще бъдат съобразени с агротехническите изисквания на културата и условията на сключения договор за доставка на вода с „Напоителни системи“ ЕАД.

Реализирането на инвестиционното предложение не предполага използване на други значими природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с изграждане и експлоатация на система за капково напояване на земеделски култури. Предвиденият характер на дейността не предполага емисии на вредни, приоритетни или опасни вещества във въздуха, почвите или водите.

По време на строително-монтажните дейности е възможно временно образуване на минимални количества прахови емисии и емисии от изгорели газове от използваната механизация, които ще бъдат краткотрайни и с локален характер.

По време на експлоатацията на системата за капково напояване не се очаква отделяне на вредни вещества или замърсители, които да имат контакт с повърхностни или подземни води. Напояването ще се извършва чрез контролирано подаване на вода директно в коренообитаемия слой на растенията, което минимизира риска от повърхностен отток и загуби на вода.

Предвид характера на дейността не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества, съгласно приложимото екологично законодателство.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Реализирането на инвестиционното предложение не предполага генериране на значими емисии на вредни вещества във въздуха. По време на експлоатацията на системата за капково напояване не се очакват емисии на замърсители във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строително-монтажните дейности се очаква образуването на незначителни количества отпадъци, основно опаковки от строителни материали (полиетилен, картон, пластмаса) и минимални количества строителни отпадъци, свързани с полагането на тръбопроводната мрежа.

Образуваните отпадъци ще се събират разделно и ще се предават на лица, притежаващи съответните разрешителни или регистрационни документи за дейности с отпадъци, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

По време на експлоатацията на системата за капково напояване не се очаква генериране на значителни количества отпадъци.

#### 9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Инвестиционното предложение не предвижда формиране на промишлени или битови отпадъчни води. По време на експлоатацията на системата за капково напояване водата ще се използва изцяло за напояване на земеделските култури и ще се усвоява от почвата и растенията.

Не се предвижда заустване на отпадъчни води в канализационна система, повърхностен воден обект или други водоприемници.

По време на строително-монтажните дейности не се очаква образуване на отпадъчни води.

#### 10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

В рамките на инвестиционното предложение не се предвижда съхранение или използване на опасни химични вещества по смисъла на действащото законодателство. На площадката няма да се съхраняват опасни вещества, попадащи в обхвата на Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях.

С оглед характера на дейността не се очаква наличие на опасни вещества в количества, съгласно Закона за опазване на околната среда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

**Прилагам:**

1. Таблица с имотите и документи, удостоверяващи собственост или договорни отношения
2. Карта на имотите или масивите
3. Становището от „Напоителни системи“
4. Електронен носител – 1 бр.
5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 10.03.2026 г.

Уведомител:.. ...

(подпис)